

FOR RENT

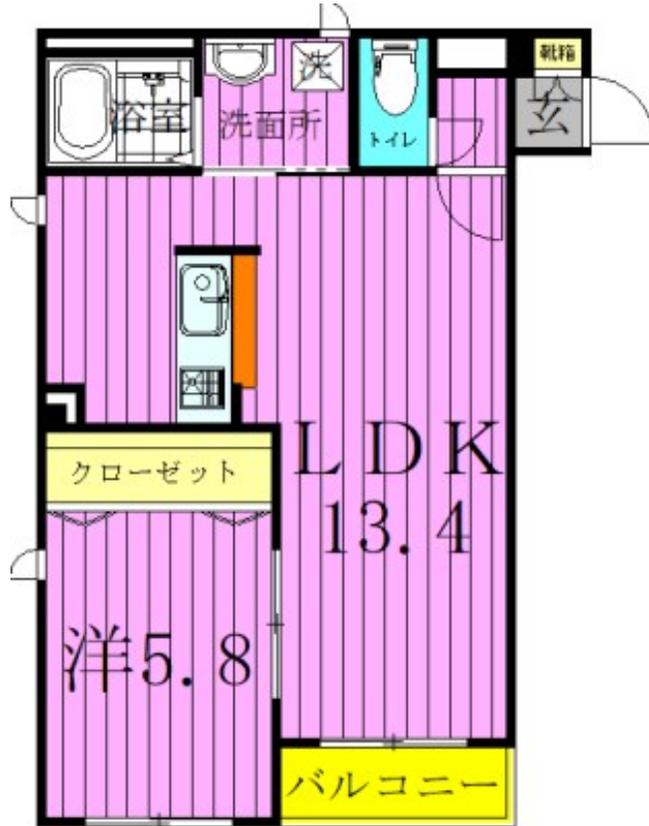
賃料	管理費等
96,000円	2,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック カードキー 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



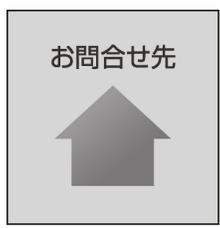
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラシーネ扇 アイリス		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩2分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44.25㎡	向き	南東
築年月	2013年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、月額支払総額の60% 月額1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月27日

No.ksh-0000073312



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%