

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンテ町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川7丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	11.42㎡	向き	北西
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,500円 室内清掃費用: 37,400円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満の解約は違約金1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、継続保証料: 総賃料の1.5%(毎月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月6日

No.ksh-0000073304



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%