

FOR RENT

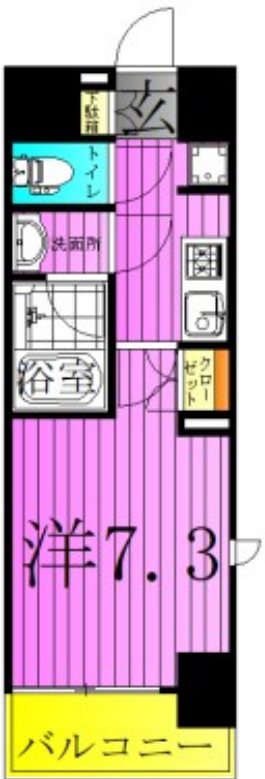
賃料	管理費等
104,000円	6,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プラネソシエ西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩2分 東武大師線 大師前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	25.52㎡	向き	東
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%~ 月額保証料: 総賃料の1%~		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年3月26日 No.ksh-0000073294

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%