

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	9,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 高層階, 全室南向き, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーシスマルル		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分 山手線 田端(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	44.88㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 エアコンクリーニング: 16,500円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] すまいサポート24:月額1,100円 退室料57,200円 エアコンクリーニング16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100% 月次保証料: 賃料等の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月9日

No.ksh-0000073281



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%