

# FOR RENT

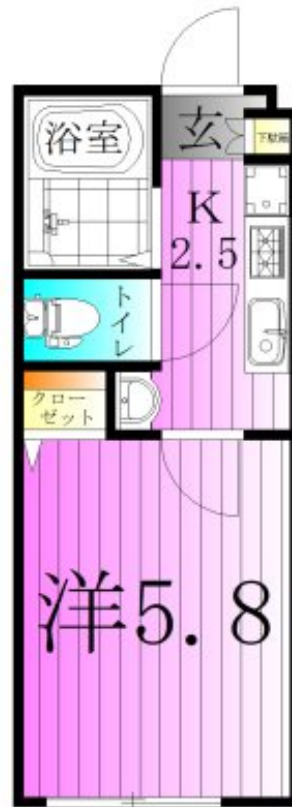
賃料	管理費等
77,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセラシオン西新井大師		
物件所在地	東京都足立区西新井6丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩12分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	18.03㎡	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] Art Club: 1,320円 諸経費: 3,300円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の場合共益費含む1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%(最低20,000円) 月額保証料: 1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.ksh-0000073207

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%