

# FOR RENT

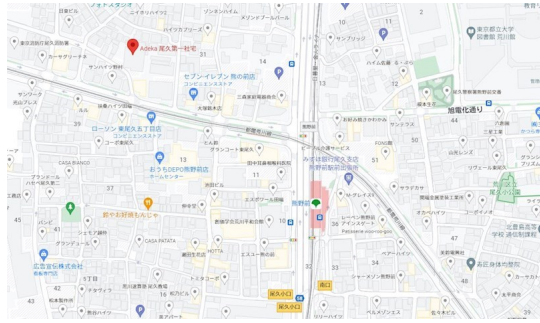
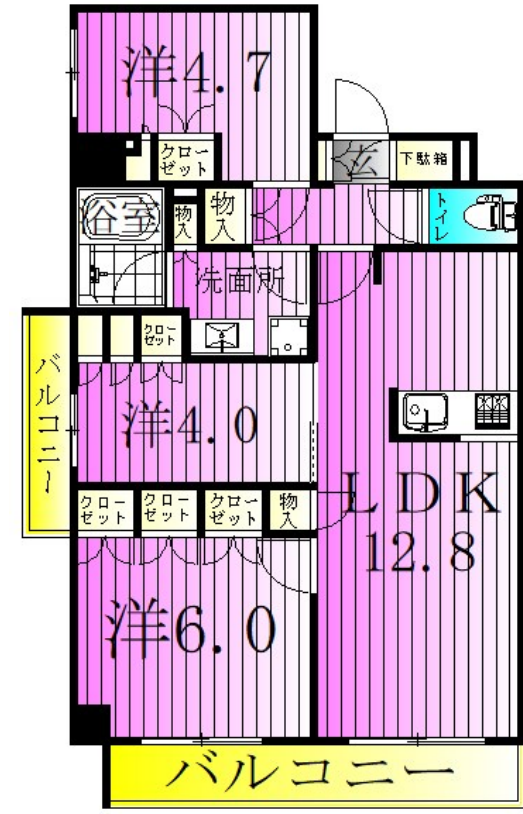
賃料	管理費等
246,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック カードキー 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H F 東尾久レジデンス 301号室		
物件所在地	東京都荒川区東尾久8丁目32-5		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩4分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	61.59㎡	向き	東
築年月	2022年1月13日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700~22000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料: 月額賃料等の1%(上限千円) 利用		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

情報更新日2026年4月10日

No.ksh-0000073177



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%