

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	15,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 全室 2 面採光, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅, 分譲タイプ, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパーク親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	25.37㎡	向き	北東
築年月	2014年8月29日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 鍵交換費: 22,000円 事務手数料: 11,000円 [備考] 室内抗菌処理代: 17,600円、短期解約違約金有: 敷礼プラン時(1年未満/総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満/総賃料2ヶ月分、2年未満/総賃料1ヶ月分)、ペット飼育時: 共益費3,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額等の30~50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2026年3月20日

No.ksh-0000073148

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000390756

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。