

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,500円	15,000円

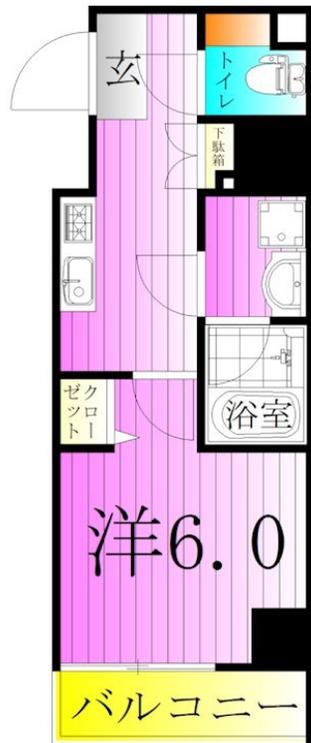
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ大師前3		
物件所在地	東京都足立区西新井本町2丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	23.6㎡	向き	西
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 室内抗菌処理代: 17,600円 入居中サポート: 21,450円 事務手数料: 11,000円 [備考] 鍵交換費用: 22000円。 ペット飼育の場合共益費3500円(いずれか1匹小型犬50cm以下、猫30kg以下)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の~50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月20日

No.ksh-0000073141



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
 東京都足立区千住旭町4-15  
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%