

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	9,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 全室南向き 陽当たり良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーシスマルル		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩16分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	44.88㎡	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 エアコンクリーニング: 16,500円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] すまいサポート24:月額1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エコスカード / 初回保証料: 賃料等の100% (最低保証料15000円) 月次保証料: 賃料等の100%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月19日

No.ksh-0000073109



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%