

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,500円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー ディンブルキー 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	3万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La・Chance 2		
物件所在地	東京都足立区扇3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 2階建 1階		
専有面積	26.42㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 補償付帯サービス: 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 オリコで審査承認時、貸主負担		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月19日

No.ksh-000073106



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%