

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	四つ木パーク・ホームズ		
物件所在地	東京都葛飾区四つ木4丁目		
交通	京成押上線 四つ木駅 徒歩13分 京成本線 お花茶屋駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.3畳) 和室(5.7畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	61.82㎡	向き	南西
築年月	1994年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ガス給湯, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 除菌費: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 鍵交換費: 27,500円 [備考] 短期解約違約金2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月 退去時にクリーニング費用請求あり 町内会費: 210円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% ~ 年間保証料10,000円 ~ 月次手数料: 総賃料の1% ~ 1,440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月17日

No.ksh-000073030

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%