

賃料	管理費等
108,000円	3,900円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 ダブルロック メゾネット 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	16.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール ワイズ		
物件所在地	東京都足立区保木間5丁目		
交通	東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩18分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	48.22㎡	向き	南西
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,000円 鍵セット代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)22,000円 (月額)総賃料2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.ksh-0000073006



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%