

賃料	管理費等
135,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Sun Bloom		
物件所在地	東京都足立区梅田6丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.47㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金：77,000円 D-roomCard料 料金：16,500円 ICカード電池：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料18000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.ksh-0000072968



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%