

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 10,000円 |

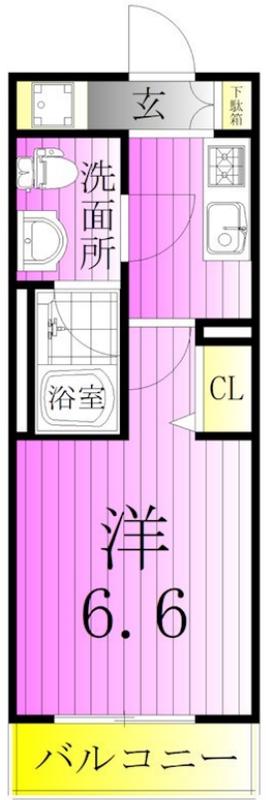
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | La Douceurお花茶屋 | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区お花茶屋1丁目 | | |
| 交通 | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩7分 京成本線 堀切菟浦園駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.6畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 21.75㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2021年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 ハウスクリーニング代: 33,000円 エアコン清掃費1台毎: 13,200円 [備考] 1年未満の解約違約金有り(賃料1ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎25% 月々口座振替事務手数料220円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年3月13日

No.ksh-0000072956



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |