

—FOR RENT

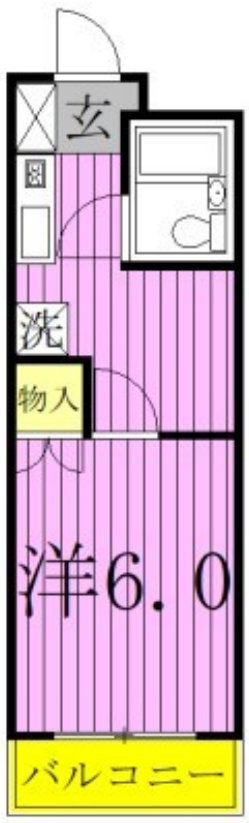
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 66,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | グレイス桜木                                                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住桜木1丁目                                                                                                   |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 北千住駅 徒歩15分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩13分                                                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(4.2畳)                                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 23.76㎡                                                                                                          | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 1987年1月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                  | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                           |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン 電話回線                                                              |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌費用：16,500円 安心トラブルサポート：16,500円 鍵交換代：27,500円                                                              |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総家賃60%。年間1万円。                                                                                          |      |           |
| 備考       | お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします |      |           |

情報更新日2026年3月20日 No.ksh-0000072930



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |