

賃料	管理費等
200,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西新井栄町1丁目戸建		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(16.14畳) 洋室(5.27畳) 洋室(4.87畳) 洋室(3.55畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.52㎡	向き	
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸友の会: 3,190円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料80% (月額)550円 (年間)2万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月19日

No.ksh-0000072915



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスなび 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%