

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	5,500円

分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリー道灌山		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩4分 山手線 田端(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	25.43㎡	向き	南西
築年月	2013年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング料金: 49,500円 町会費: 4,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.ksh-0000072866

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%