

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ISM西日暮里		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩2分 常磐線 三河島駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	41.58㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 T-Support Club会費: 19,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用: 68,200円 1年未満で2ヶ月、2年未満で1ヶ月の短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50% 月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月23日

No.ksh-0000072830



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%