

FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	6,500円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー 24時間緊急通報システム 振り分け 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カルデア		
物件所在地	東京都足立区綾瀬7丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩8分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.78畳) 洋室(5.98畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	56.44㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 ルームクリーニング代: 77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円。月額保証料: 総賃料の1% + 800円(火災保険料)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月16日

No.ksh-0000072710



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
 東京都足立区千住旭町4-15
 TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
 E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
 URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%