

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 118,000円 | 15,000円 |

当社は地域密着型不動産です。

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,高層階,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | Cion Ohanajaya   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区四つ木5丁目   |      |    |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩8分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩14分                                     |      |    |
| 間取詳細     | LDK(8.7畳) 洋室(19.7畳) S(1.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階  |      |    |
| 専有面積     | 54.27㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年6月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居時鍵費用:30,800円<br>[月次費用] 24時間対応サービス:770円<br>[備考] 1年以内解約違約金:総賃料2か月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50% 更新保証料10,000円/年 口座振替手数料500円/月                                |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.ksh-0000072653



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |