

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	12,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイステリアート		
物件所在地	東京都荒川区荒川2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩10分 常磐線 三河島駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	2009年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 除菌・消臭費用: 16,500円 [備考] 【退去時費用】室内清掃59,400円 エアコン清掃14,256円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月次保証料: 月額支払い総額の1%(毎月)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月17日

No.ksh-0000072642

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%