

# FOR RENT

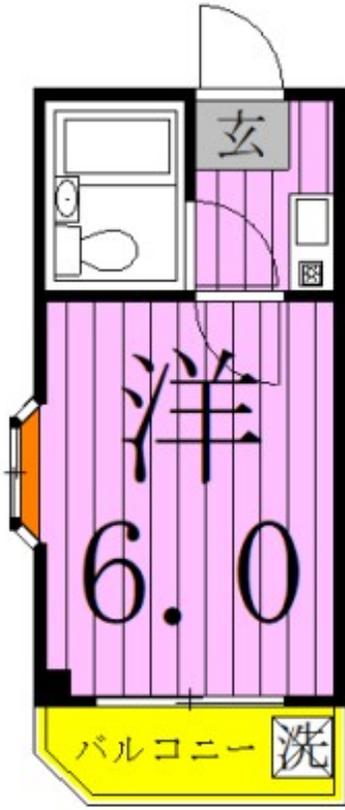
賃料	管理費等
49,000円	4,000円

駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャングリラ竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区竹の塚4丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分 東武大師線 西新井駅 徒歩32分		
間取詳細	K(1.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	15㎡	向き	西
築年月	1992年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチンバス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング代: 44,000円 [月次費用] 家財保険: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回50% 月額1,200円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月19日

No.ksh-000072622



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%