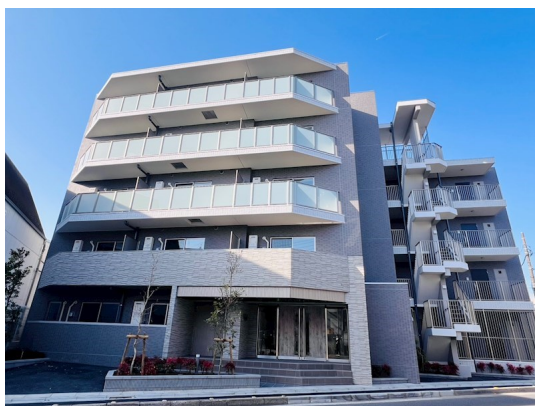


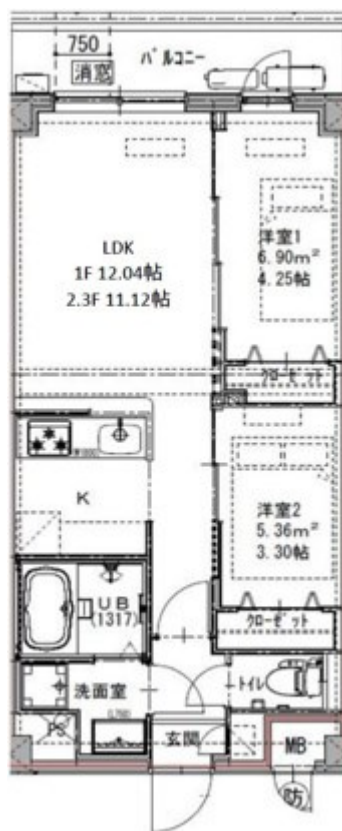
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 162,000円 | 15,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                                                                          |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | GENOVIA六町                                                                                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区西加平2丁目                                                                                                                                  |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩9分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩17分                                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(3.3畳) 洋室(4.25畳) LDK(11.72畳)                                                                                                                |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 44.43㎡                                                                                                                                        | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2026年3月                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                             | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                                                               |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                                                                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料: 11,000円 消臭抗菌サービス: 11,000円 室内清掃費用: 60,500円<br>[備考] 外国籍サポートプラン10,800円 短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料1ヵ月分                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 ルームバンクインシュア一番手「RBI」初回保証料:50%(ペット飼育時100%) 外国籍:100%+外国籍サポート年間10,800円 (審査により変更有・要確認) 外国籍家賃:クレカQR決済可(既存)                                       |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.ksh-0000072565

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |