

FOR RENT

賃料	管理費等
166,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ東尾久		
物件所在地	東京都荒川区東尾久4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44.88㎡	向き	南
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 機関保証料: 総賃料等の3.4% + 800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.ksh-0000072538



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%