

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 235,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 免震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック
ダブルロック デンプルキー 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リライズガーデン西新井スカイレジデンス | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区梅田8丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分 東武大師線 西新井駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | LDK(15.7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 18階建 17階 | | |
| 専有面積 | 75.74㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2009年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォー | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌・消臭施行サービス: 30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 退去時: ハウスクリーニング(1,210円/㎡)畳表替(6,600円/枚)襖張替(4,950円/枚)天袋張替(3,850円/枚)障子張替(3,850円/枚) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 総賃料の1.5% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月8日

No.ksh-000072382



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |