

# FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	0円

分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LM西新井大師第5		
物件所在地	東京都足立区扇3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩4分 東武大師線 大師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	62.47㎡	向き	西
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円 [備考] 解約時: ハウスクリーニング(1,210円/㎡)畳表替(6,600円/枚)襖張替(4,950円/枚)天袋張替(3,850円/枚)障子張替(3,850円/枚)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の60%(最低1.5万) 月額保証料: 賃料等の1.5%(最低300円)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月7日

No.ksh-0000072379



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%