

FOR RENT

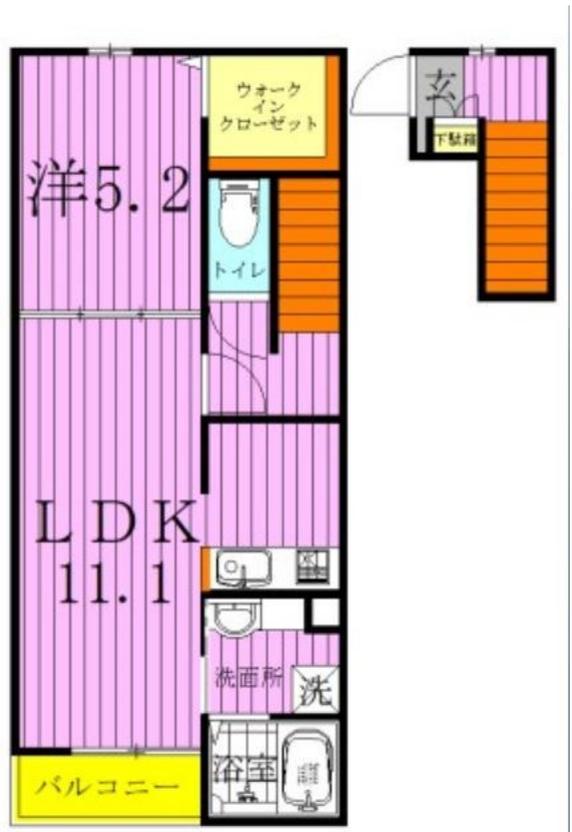
賃料	管理費等
102,000円	3,500円

防犯カメラ 2 x 4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15.3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフレシール		
物件所在地	東京都足立区島根4丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩16分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 24時間サポート費用: 330円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウズリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月26日

No.ksh-0000072377



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%