

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ カンパネラ B		
物件所在地	埼玉県八潮市八潮1丁目		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩10分 つくばエクスプレス 三郷中央駅 徒歩61分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) S(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	45.29㎡	向き	南東
築年月	2011年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額保証料: 総賃料の3.4%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.ksh-0000072322

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%