

FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	16,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2WAYバルコニー, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 高層階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面リビング, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルKJ		
物件所在地	東京都足立区江北1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩3分 東武大師線 大師前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(19.7畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	87.94㎡	向き	南西
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, CS, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 99,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額総賃料の1%+800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月22日

No.ksh-000072298



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%