

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa Arpeggio		
物件所在地	東京都荒川区町屋1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩9分 都電荒川線 荒川七丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	31.09㎡	向き	東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 町内会費: 4,800円 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] LPP LS(月額): 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【JACCS】初回: 総賃料の50% 年間: 1.5万円 月次事務手数料: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.ksh-000072270

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付