

賃料	管理費等
136,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Le SOLEIL (ル・ソレイユ)		
物件所在地	東京都足立区西新井本町4丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩9分 東武大師線 大師前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	50.35㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 30,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 駐輪ステッカー: 1,000円 [備考] 室内清掃費: 59,400円(退去時)、エアコン清掃費: 14,256円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料50% (月額)総賃料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月14日

No.ksh-0000072245



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%