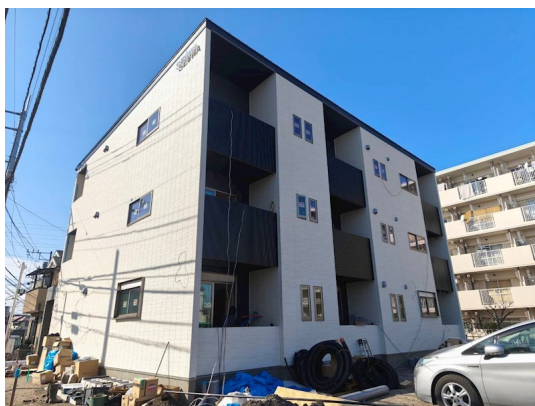


| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Le SOLEIL (ル・ソレイユ)                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区西新井本町4丁目                                                       |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩9分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩17分                          |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(7畳)                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                            |      |           |
| 専有面積     | 43.59㎡                                                               | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年3月                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2026年3月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 駐輪場 バイク置き場                                           |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 駐輪ステッカー:1,000円<br>[備考] 室内清掃費:59,400円(退去時)、エアコン清掃費:14,256円(退去時) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 (初回)総賃料50% (月額)総賃料1%                                              |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                       |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.ksh-0000072241

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |