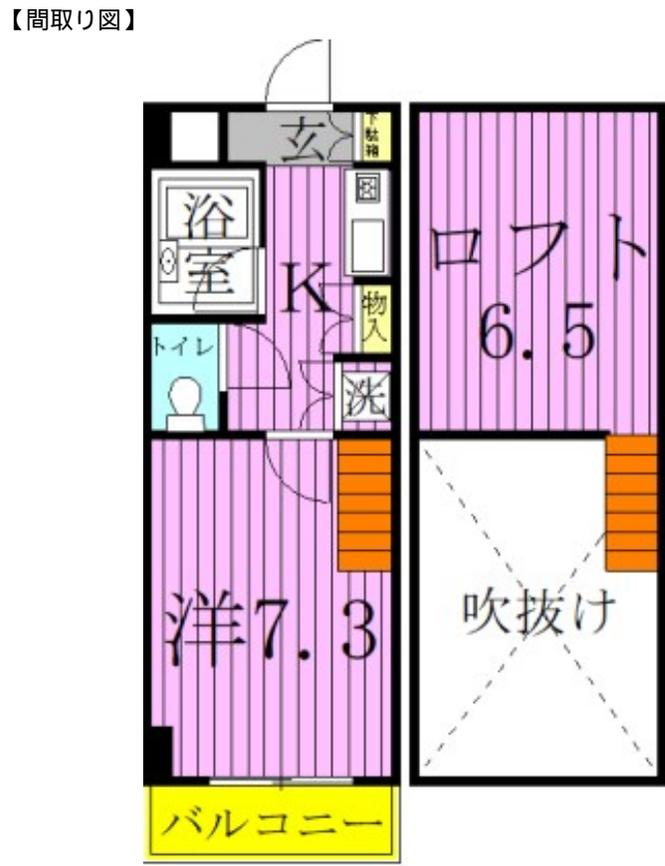


FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	8,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り ロフト 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KFビル		
物件所在地	東京都足立区谷中2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(1.5畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	33.04㎡	向き	南
築年月	1996年3月20日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 基本リフォーム: 55,000円 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 保険料: 1,100円 [備考] 短期解約違約金有(6ヶ月未満は総賃料2ヶ月分、1年未満は1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証料有		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月10日

No.ksh-0000072235



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%