

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 91,000円 | 4,000円 |

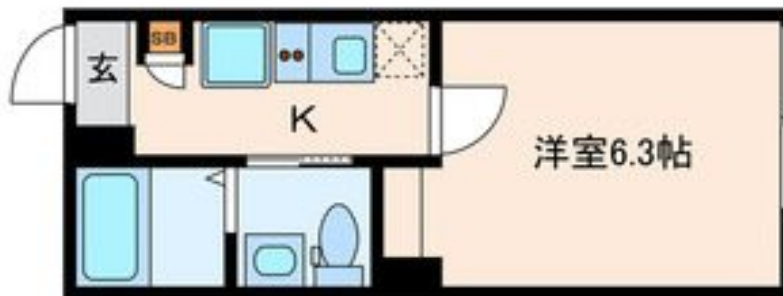
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                |      |            |
|----------|---------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 4.55万円                                            | 礼金   | 9.1万円      |
| 敷引／償却金   | -                                                 | 保証金  | 無          |
| 物件種別     | マンション                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ARKS 町屋                                           |      |            |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川5丁目                                       |      |            |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩3分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩6分             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.3畳)                                          |      |            |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                   |      |            |
| 専有面積     | 20.07㎡                                            | 向き   | 北          |
| 築年月      | 2024年10月                                          | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                   | 入居時期 | 2026年4月15日 |
| 駐車場      | 無                                                 |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 900円          |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                          |      |            |
| 保証会社     | 必須(全保連) 【JACCS】[初回保証料]1万円                         |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                    |      |            |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.10252090098

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000387301

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。