

FOR RENT

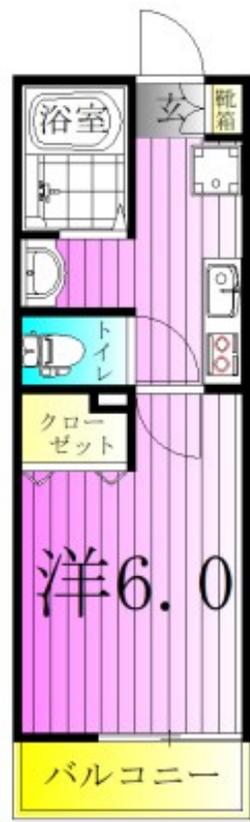
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



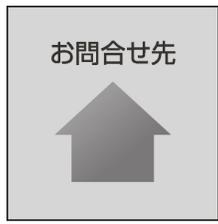
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グランドール西尾久 | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区西尾久8丁目 | | |
| 交通 | 東北本線 尾久駅 徒歩9分 都電荒川線 荒川車庫前駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.7㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,800円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, | | |
| その他費用 | [備考] 短期違約金(1年未満で賃料+共益費1ヶ月) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 契約時賃料+共益費の50%から 月額保証料: 賃料(共益費込)の2% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月1日

No.ksh-000072233



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |