

# FOR RENT

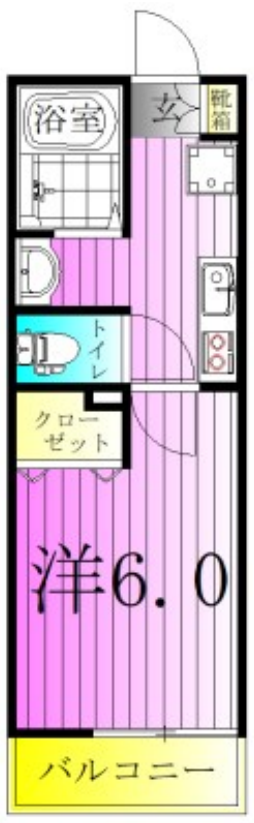
賃料	管理費等
85,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール西尾久		
物件所在地	東京都荒川区西尾久8丁目		
交通	東北本線 尾久駅 徒歩9分 都電荒川線 荒川車庫前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.7㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 事務手数料: 5,500円 除菌消臭代: 17,600円 [備考] 短期違約金(1年未満で賃料+共益費1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~ 最低保証料20,000円 月額保証料: 賃料(共益費込)の2% 最低保証料1,000円 口振手数料: 440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年6月19日

No.ksh-000072233



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%