

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	15,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 全室2面採光, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEXE 東京 East id		
物件所在地	東京都荒川区荒川1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩10分 都電荒川線 荒川区役所前駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	25.58㎡	向き	北
築年月	2013年5月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 24Hサポート料: 22,000円 室内抗菌処理代: 17,600円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 事務手数料: 11,000円 更新時5%の賃料改定有り。更新料は1回のみ 短期解約違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の55% 年間11,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月17日

No.ksh-000072101

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%