

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール綾瀬		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬2丁目		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	16.41㎡	向き	南東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 2,200円 鍵交換代: 27,500円 IOサポートクラブ: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料+共益費の50% 月額保証料: 賃料+共益費の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月18日

No.ksh-000072085



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%