

賃料	管理費等
147,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブ		
物件所在地	埼玉県三郷市新和2丁目		
交通	つくばエクスプレス 三郷中央駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(3畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.2畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	75.34㎡	向き	南
築年月	2026年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[備考] 通常清掃費(退去時): 99,448円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 【イントラスト】初回: 総賃料の60% 月次: 総賃料の1% 年間保証料無し		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.ksh-0000072055

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付