

# FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラビスラズリ		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.39㎡	向き	西
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,エコジョーズ,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 クリーニング:97,020円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月支払額の50% / 事務手数料:毎月の請求金額の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年3月17日

No.ksh-000071957



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%