

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 153,000円 | 10,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アルファコート青井                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井3丁目                                        |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩6分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩18分            |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) 洋室(3.5畳) LDK(13.4畳)                         |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階                                    |      |           |
| 専有面積     | 43.63㎡                                             | 向き   | 北東        |
| 築年月      | 2026年3月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |           |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 月額：総賃料の1%                            |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月8日

No.ksh-0000071844

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |