

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	8,000円

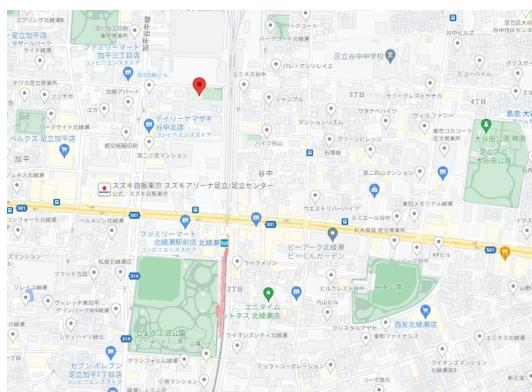
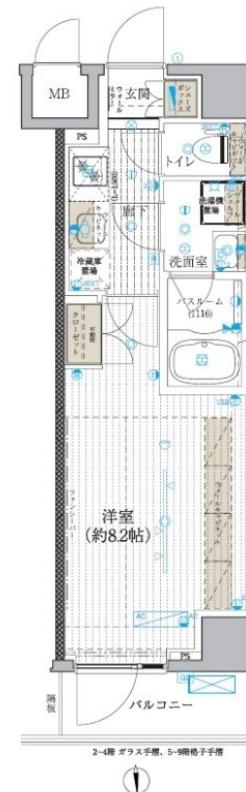
分譲賃貸マンション ペット可 Wi-Fi無料 角

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライズ北綾瀬		
物件所在地	東京都足立区谷中4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩4分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.2畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	25.66m ²	向き	北
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング代: 16,500円 ルームクリーニング代: 66,000円 カギ交換代: 33,000円 [備考] 24時間サポート代16,500円、短期解約違約金:1年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 年間保証料: 1.5万円 学生プラン初回: 30%、更新: 1.5万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月8日

No.ksh-0000071820



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%