

—FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.ksh-0000071798



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスシーサー		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2.7畳) 洋室(11.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	40.98㎡	向き	東
築年月	2009年7月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 13,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60%。以降1年毎に1万円。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%