

FOR RENT

賃料	管理費等
171,000円	15,000円

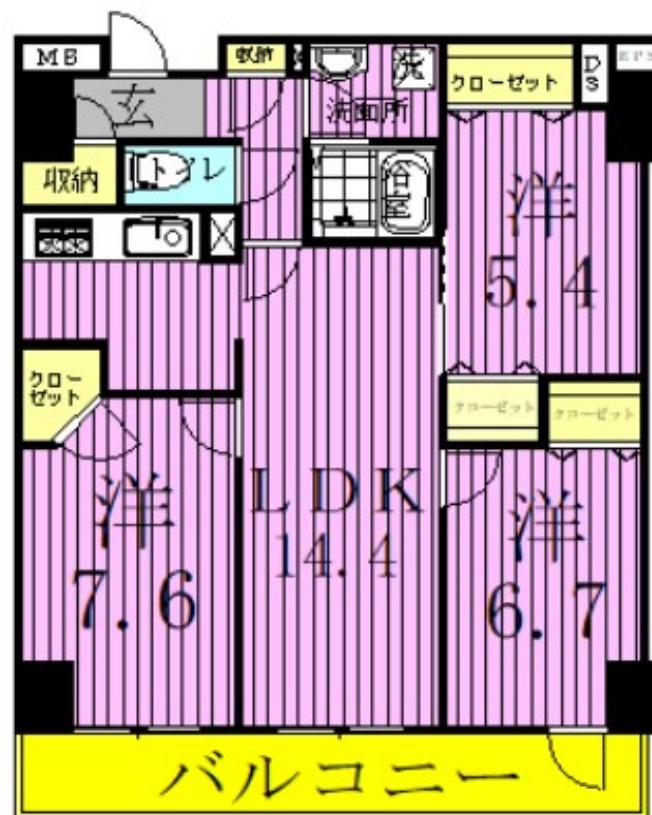
防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー 振り分け 陽当たり良好
眺望良好 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルKJ		
物件所在地	東京都足立区江北1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩3分 東武大師線 大師前駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳) LDK(14.4畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	76.68m ²	向き	南西
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 駐輪場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 99,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:35000円 月額保証料:総賃料の1%+800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月6日

No.ksh-0000071795



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%