

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	8,000円

外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー サンルーム 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

## 【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

## 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランヴィラージュ		
物件所在地	東京都葛飾区金町6丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩5分 北総線 新柴又駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	58.8m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 駐輪場ステッカー代: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料50% 1.5万円 (年間)1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月6日

No.ksh-0000071788



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%