

—FOR RENT

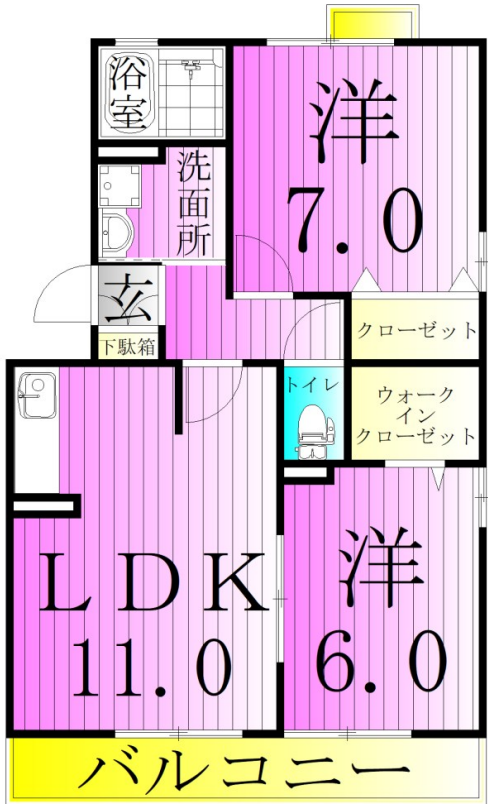
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月6日

No.ksh-0000071787

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121      FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

| 間取り      | 2LDK                                                                                            |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | AM Heart                                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東金町5丁目                                                                                    |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 金町（東京）駅 徒歩18分<br>常磐線 松戸駅 徒歩30分                                                            |      |           |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)                                                                          |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                     |      |           |
| 専有面積     | 55.46㎡                                                                                          | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2005年8月                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,560円 24ヶ月                                                                                  | 入居時期 | 2026年3月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                           |      |           |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート：1,100円<br>[備考] 室内清掃費：73,700円(退去時)、エアコン清掃費：13,200円/台(退去時) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 (初回)総賃料50%、(月額)総賃料1%                                                                         |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                                  |      |           |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |