

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 140,000円 | 10,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

オートロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | gute Wohnung 北千住                                   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区柳原2丁目                                        |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩10分<br>東武スカイツリーライン 牛田(東京)駅 徒歩9分   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.1畳) 洋室(4.1畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                    |      |     |
| 専有面積     | 35.84㎡                                             | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2026年1月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の合計額の60% 月次保証料:賃料等の合計額の1.0%            |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000071718

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |