

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                       |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無         |
| 敷引／償却金   | 1ヶ月<br>-                                                 | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 | パルク・ステューディオB                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西亀有1丁目                                             |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩17分<br>京成本線 お花茶屋駅 徒歩17分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) K(2.5畳)                                         |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |           |
| 専有面積     | 21㎡                                                      | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2002年4月                                                  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,エアコン       |      |           |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料:5,500円 鍵交換代:22,000円<br>[月次費用] 駆付けサービス:990円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%                                         |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                           |      |           |

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000071714

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000385358

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。