

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	7,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、2面採光、カードキー、角住戸、最上階、振り分け、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサグランデ南川崎		
物件所在地	埼玉県八潮市南川崎		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.42m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、ADSL、CATV、CATVインターネット、IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 77,000円 カードキー発行料 : 16,500円 町会費 : 7,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000071665



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%