

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イクシオ島根		
物件所在地	東京都足立区島根1丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	北
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング・エアコン洗浄：52,800円 スマートシステム登録料：22,000円 [月次費用] IXOサポートプラス加入：1,980円 [備考] 短期解約違約金：1年未満の場合共益費含む1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の60%、月額保証料：総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)★お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000071645



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%