

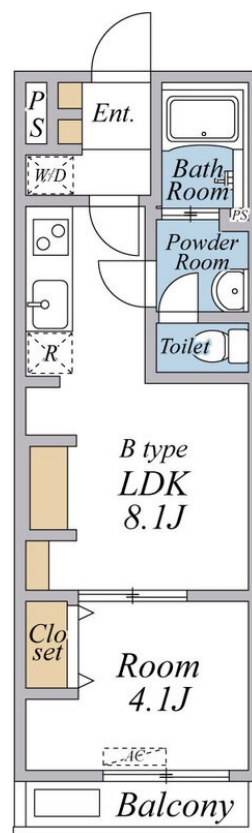
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                            |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                                               | 礼金   | 1.25ヶ月    |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | (仮称)リブリ・足立区加平                                                                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区加平1丁目                                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩9分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩13分                                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.1畳) LDK(8.1畳)                                                                                                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 30.25㎡                                                                                                                          | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2026年4月                                                                                                                         | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                                                  | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                                               |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                                                               |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定費用: 24,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 60,500円短期解約違約金あり: 1年未満の解約時 賃料+共益費の1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 【スマートクレジット】 初回保証料: 総賃料の100% 月額保証料: 総賃料の1.1% 口振手数料                                                                            |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                                                                                  |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000071642

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |